

四、征 收 土 地 方 案

计量单位：公顷、万元、人

征收土地面积		10.1149		其中：耕地		3.6635	
被征收土地涉及的权属单位							
乡(镇)		双阳镇		村		前埭社区	
权属状况		该批次土地权属清楚，四至明确，无争议					
征地 补偿 情况	地 类		面 积	征地补偿费用 标准	地类调整系 数	产值标准	倍数
	耕地		3.6635	60	1		
	基本农田						
	林地		1.3586	60	0.4		
	园地		3.7487	60	0.4		
	其他农用地		0.9279	60	0.24		
	建设用地		0.4162	60	0.06		
	未利用地		0				
	青苗补偿费		8.7924				
	地上附着物补偿费		121.2629				
	征地总费用		487.3006				
征地 安置 情况	需安置农业人口数		646		需安置劳动力人口数		323
	安 置 途 径	发放安置补助费		646			
		农业安置		0			
		社会保障安置		0			
		留地留物业安置		0			
		用地单位安置		0			
		征地款入股安置		0			

其他需要说明的情况	本批次土地征收物经济林与非经济林补偿标准一致。 本批次征地需安置农业人口 646 人（劳动力 323 人），采用货币方式进行安置。 本项涉及房屋拆迁，采用货币方式进行安置。		

填表人：卢培源

福建土地农转征审批