

泉州市洛江区住房和城乡建设局文件

泉洛政建〔2023〕237号

泉州市洛江区住房和城乡建设局关于开展建设工程项目勘察设计质量专项检查的通知

各有关单位：

为加强我区建设工程项目勘察设计质量的监管，进一步规范工程勘察设计秩序，保证建设工程质量安全和国家强制性标准的贯彻实施，定于2023年11月份起开展我区建设工程项目勘察建筑设计建筑市场和质量专项检查。现将有关事项通知如下：

一、检查人员

区住建局建工股工作人员，勘察、设计等相关专业的专家组成检查组开展检查工作。

二、受检项目

本次主要以线上形式开展检查工作，线上计划抽查7个受检项目，检查前由区住建局工作人员电话通知具体受检项目相关单位做好备检工作。

三、有关要求

1. 为提高检查效率，请各受检项目建设单位会同项目相关主体按附件 A-C 要求及时备好受检资料、相关受检人员按时到位。
2. 每个项目检查时长为半天。
3. 检查期间，严格执行中央八项规定和区委区政府有关文件要求。

附件：1. 2023 年洛江区勘察设计抽查项目

2. 检查应提供的资料(勘察)
3. 检查应提供的资料(设计)
4. 检查应到位的受检人员

泉州市洛江区住房和城乡建设局

2023 年 12 月 5 日

2023 年洛江区勘察设计的检查项目

序号	项目名称	建设单位	勘察单位	设计单位	施工图审查单位
1	中国邮政储蓄银行泉州市温陵路支行营运用房迁址装修改造项目	中国邮政储蓄银行股份有限公司福建省分行	/	中闽南浦（福建）建设有限公司 3505042209300101-TX-004	福州市中达施工图审查事务所
2	泉州第十一中学塘西校区-6#楼	泉州第十一中学	福建省中建海丝勘察设计有限公司 3505042001100101-TX-008	华地设计有限公司 3505042001100101-TX-009	华侨大学建筑工程施工图审查（泉州）有限责任公司
3	泉州市鑫源机电智能设备项目-办公楼	泉州市鑫源机电工程有限公司	泉州水务工程建设集团有限公司 3505042203170101-TX-004	武夷山建筑设计研究院有限公司 3505042203170101-TX-005	华侨大学建筑工程施工图审查（泉州）有限责任公司
4	莲花·禧上-2#楼及地下室	泉州洛江区万晟置业有限公司	福建磐基岩土工程有限公司 3505042201190101-TX-001	中科博能（福建）工程设计集团有限公司 3505042307100101-TX-003	福建中正图审工程咨询有限公司
5	城建·乐居安达小区-2#楼	泉州建工集团有限公司	/	泉州市城市规划设计集团有限公司 3505042301100101-TX-005	泉州市建设工程施工图审查中心有限公司
6	泉州市医疗废物处置中心提升改造项目（一期）	海丝环保科技有限公司	福建省环境保护设计院有限公司 3505042212140201-TX-001	福建省环境保护设计院有限公司 3505042212140201-TX-005	福建省建科院施工图审查有限公司
7	泉州亿兴电力工程建设有限公司洛江生产基地-1#检测车间	泉州亿兴电力工程建设有限公司	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司 3505042205050101-TX-001	浙江汇创设计集团有限公司 3505042205050101-TX-003	福建垒智施工图审查有限公司

检查应提供的资料(勘察)

专业	序号	资 料	份数	备注
勘察	1	投标文件及中标通知书	1	公开招标、邀请投标项目
	2	勘察合同	1	原件
	3	受检项目省外勘察单位入闽登记表	1	提供网页打印件
	4	岩土工程事前备案表(含相关人员资格证书)	1	每台钻机配备人员的上岗证
	5	盖施工图审查单位章的工程勘察报告(包括修改及补充勘察报告等相关资料)	1	
		勘察纲要	1	
		经设计和业主盖章后的任务委托书	1	
		附有坐标和现状地形的建筑总平面图	1	
		测量放样成果表	1	
		野外钻探记录表	1	
		抽水试验观测记录表	1	
		相关计算书	1	
		土工试验内业资料(含送样单、开样记录、各指标的物理力学试验过程资料、经各设区市住建局核验符合设立土工试验室的文件、2018 年 10 月 1 日起土工试验项目台账)	1	2018 年 10 月 1 日前的项目,若委托外单位试验的,应提供与福建省具有通过计量认证土工实验室的勘察单位签订的不低于二年期限的合作协议
		原位测试及各类测试成果报告	1	
	6	企业质量保证体系相关文件资料(包括质量管理体系、技术保障措施、岗位责任制、校审制度等)	1	
		与本项目相关的质量保证体系文件	1	
	7	工程勘察成果报告审查合格书及审查报告书	1	
基坑 边坡	8	基坑支护、边坡:委托书;设计方案论证报告;盖审图机构章的施工图;审查报告;验收报告;检测报告	1	由基坑支护、边坡工程设计单位提供

附件 3

检查应提供的资料(设计)

专业	序号	资料	份数	备注
设计	1	投标文件及中标通知书	1	公开投标、邀请投标项目
	2	项目前期各有关部门的批文(如立项、人防、消防、红线图及规划设计条件等)	1	
	3	设计合同	1	原件
	4	建筑和结构专业计算书(含电算资料),包含补充修改计算书	1	
		节能、绿建计算书; 盖审图机构章的节能报审表、绿色建筑设计报审表;	1	
	5	施工图审查合格书、报告书	1	
		经施工图审查合格的各专业施工图设计文件	1	盖施工图审查单位章的原件,包含幕墙、门窗、轻钢等
	6	如为装配式结构: BIM 模型; 构件拆分施工图。	1	
	7	企业质量保证体系相关文件资料(包括质量管理体系、技术保障措施、岗位责任制、校审制度等)。	1	
与本项目相关的质量保证体系文件		1		
施工 监理	8	图纸会审纪要及签到表	1	由施工、监理单位现场提供
		桩基础: 选桩会议纪要; 桩基础检测报告; 桩基础竣工图; 桩基础施工单位自评报告; 桩基础监理单位质量评估报告; 桩基础质量验收记录表; 非静载检测方式试桩的论证报告及相关签到表	1	
		浅基础: 验槽记录及签到表	1	
		沉降观测记录	1	
		各分部质量验收施工单位自评报告、监理单位评估报告; 各分部质量验收记录表及签到表。	1	

附件 4

检查应到位的受检人员

单位	应到位人员		备注
建设单位	项目负责人		
	报建人员		
	资料管理员		
勘察单位	项目负责人(注册岩土工程师)		
基坑支护	项目负责人(注册岩土工程师)		
	注册结构工程师(若需)		
边坡支护	项目负责人(注册岩土工程师)		
	注册结构工程师(若需)		
门窗幕墙	项目负责人		
主体设计单位	项目负责人(注册建筑师)		
	建筑专业	专业负责人	
	结构专业	专业负责人	
	给排水	专业负责人	
	电气专业	专业负责人	
	暖通专业	专业负责人	
施工单位	项目经理		
	内业资料管理员		
监理单位	项目总监		
	内业资料管理员		

注：以上人员需携带本人身份证到场受检

