

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

|   |                     |        |           |      |           |        |       |
|---|---------------------|--------|-----------|------|-----------|--------|-------|
| 建设项目名称  | 洛江区 2025 年度第一批次建设用地 |        |           |      |           |        |       |
| 申请用地总面积   | 0.1393              |        | 新增建设用地    |      | 0.0657    |        |       |
| 申请转用面积情况  | 权属地类                | 合计     |           |      | 其中：集体用地   |        |       |
|   | 总计                  | 0.0657 |           |      | 0.0657    |        |       |
|   | (一)农用地              | 0.0657 |           |      | 0.0657    |        |       |
|   | 耕地                  | 0      |           |      | 0         |        |       |
|   | 其中水田                | 0      |           |      | 0         |        |       |
|   | 其中永久基本农田            | 0      |           |      | 0         |        |       |
|   | (二)未利用地             | 0      |           |      | 0         |        |       |
| 国土空间规划、土地利用计划情况   |                     |        |           |      |           |        |       |
| 是否符合规划  | 符合                  |        | 规划级别      |      | 市级        |        |       |
| 申请使用国家计划  |                     |        | 已安排使用省级计划 |      |           |        |       |
| 年度  | 新增建设用地              | 农用地    | 其中：耕地     | 年度   | 新增建设用地    | 农用地    | 其中：耕地 |
|   |                     |        |           | 2025 | 0.0657    | 0.0657 | 0     |
| 补充耕地情况  |                     |        |           |      |           |        |       |
| 需补充   | 耕地数量                | 0      | 水田规模      | 0    | 标准粮食产能    | 0      |       |
| 补充耕地确认信息编号  |                     |        |           |      |           |        |       |
| 已补充   | 耕地数量                | 0      | 水田规模      | 0    | 标准粮食产能    | 0      |       |
| 承诺补充  | 耕地数量                | 0      | 水田规模      | 0    | 标准粮食产能    | 0      |       |
| 承诺补充耕地完成时限  |                     |        |           |      | 补充耕地实际总费用 | 0      |       |
| 补划永久基本农田情况  |                     |        |           |      |           |        |       |
| 补划永久基本农田  |                     |        | 0         |      |           |        |       |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性：<br>(简要概述项目占用永久基本农田的依据,项目选址情况及不可避让永久基本农田的原因) |                     |        |           |      |           |        |       |

补划永久基本农田的可行性：（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况）

### 节约集约用地情况

| 功能分区 | 数量 | 申请用地 | 原有用地<br>(改扩建项目) | 指标控制面积 | 所选取单项指标<br>对应的具体条件参数 | 节地技术、<br>模式应用情况 |
|------|----|------|-----------------|--------|----------------------|-----------------|
|      |    |      |                 |        |                      |                 |

说明开展节地评价论证情况：

|                         |   |
|-------------------------|---|
| 市、县人民政府<br>自然资源主管部门审核意见 | 同意上报<br><br>主管领导:  日期: 2025.1.23 |
| 市、县人民政府<br>审核意见         | 同意上报<br><br>主管领导:  日期: 2025.2.10 |