

# 泉州市洛江区发展和改革局

泉洛发函〔2026〕12号

答复类别：B类

## 关于洛江区六届人大五次会议 第6077号建议答复的函

俞锦章等12位代表：

您们提出的《关于提升洛江区经济发展与营商环境的建议》收悉。现答复如下：

优良的营商环境是企业生存发展的土壤，也是区域集聚要素资源、激发市场活力的核心引擎。洛江区坚持以环境之“优”促经济之“进”，针对你们提出的问题和建议，认真研究、逐项落实，着力打造一流营商环境。

### 一、聚焦企业用地需求，落实灵活用地政策

落实《泉州市低效存量工业（仓储）用地变更为商业服务业用地暂行规定》等政策，通过新春交流会、微信公众号、业务培训会等渠道宣传“工改工”“工改商”政策，积极盘活存量工业用地。在符合规划及产业政策前提下，推行先租后让、租让结合等措施，降低龙头企业初始用地成本，保障企业增产扩建需求。目前，首批8宗“工改商”项目用地已通过市政府用地联席会议研究，4宗“工改工”项目正在论

证中。另外，在区行政服务中心设立重点项目审批“绿色通道”，实行专项受理、全程代办，统筹并联办理与容缺受理，限时办结土地变更事项，打通用地审批堵点。

## **二、紧扣人才服务需求，优化人才发展生态**

我区出台高层次人才政策及人才引聚措施，涵盖落户、住房、医疗等方面。聚焦本地产业需求，扩充智能装备、纺织鞋服、纸类卫生用品、建筑业等紧缺急需人才条款，挖掘培育各行业优秀人才。优化服务流程，提供政策咨询、项目申报、待遇兑现等“一站式”服务。2026年来，认定省市级高层次人才7人，累计发放人才落地奖励、成长奖、生活补贴等207.38万元。

## **三、支持开拓国际市场，加大参展及海外仓扶持**

实施“百企出海拓订单”行动，建立“重点展会清单+企业需求匹配”服务机制，对企业参加境内外重点展会给予展位费、人员费等补助，对重点外贸龙头企业按出口规模、纳税贡献实行重点展会展位支持。2026年，已组织超20家次企业赴境外参加20余场国际性展会，68家外贸企业在第139届广交会上获得173个展位。完善国际营销网络扶持体系，对企业建设海外仓、布局境外营销服务节点给予资金补贴，持续降低企业出海成本，助力洛江制造拓展全球市场。

## **四、围绕园区提质升级，强化智能化政策引领**

实施《工业园区标准化建设2026年专项行动方案》，深入宣贯促进入园企业提质增效若干措施，推动数字经济产业园等6大重点园区发展。引导企业开展智能生产线、AI检

测系统、智能仓储、供应链数字化等项目建设，并指导享受设备购置补助、融资贴息等政策。目前，已推荐益成制衣、锦昌新材料等9家企业纳入市级数字化转型试点企业，铁拓机械、天娇妇幼等公司获得省级以上数字化项目荣誉。通过市惠企政策线上直达兑现平台推行“免申即享”或“即申即审”，加快资金直达。2025年以来，兑现技改及数字化转型资金超1500万元。

下一步，我区将持续聚焦营商环境优化与企业关切，推进“工改工”“工改商”项目落地，加大数字化转型补贴力度，深化“洛易办”平台应用，发挥“涉企服务专窗”效能，主动靠前服务，推动重点项目审批再提速，解决企业在用地、人才等方面问题，让企业安心经营、聚力发展。

诚挚感谢您们对我区经济发展与营商环境建设的关注与支持！后续也恳请继续多提宝贵意见。

主要领导：潘凯锋

分管领导：许少坚

经办人员：许安琪

联系电话：0595-22637763

泉州市洛江区发展和改革局

2026年5月29日

抄送：区人大代表工委、区政府督查室、工信局、商务局、  
自然资源局、人社局、市场监管局、行政服务中心管委会。